

U Zagrebu, 29.08.2018. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

03 -09- 2018

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
Rijeka

Neposredno - predano pošti: 30.08.2018
Obično preporučeno: 30.08.2018
Pošta: Zagreb R 72573410
Primjeraka: 1 priloga 178
Pristojbe: / kn, državnim biljezima
Primio: [signature]

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-331/2018
Stečajni sudac: Daniela Korlević

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o. - u stečaju
OIB: 38520397681
Pavla Hatza 10
Zagreb

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase – za izvještajno ročište

Prilog: navedeno u izvješću

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15) stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

1. UVODNI DIO:

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, broj St-331/2018 (raniji broj St-818/15) od dana 09.07.2018. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase dužnika ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavla Hatza 10 (dalje u tekstu: Stečajni dužnik).

2. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU:

2.1 Stečajni dužnik bio je trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću, osnovan 2005. godine, i upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040218888.

2.2. Glavna djelatnost Stečajnog dužnika: usluge smještaja

2.3. U trenutku otvaranja stečajnog postupka, kao jedini osnivač je bio upisan:
Jan Zänker-Tietze, OIB: 25114090383, putovnica: 595104075, putovnica Republike Njemačke, Njemačka, Njemačka, Leipzig, Kleine Fleischergasse 6

a kao direktori su bili upisani

Michael Josef Knesewitsch
Njemačka, Zwickau, Werdauer Straße 237

i
Maximilian Schmidt
Austrija, Graz, Maschwandergasse 3/1

2.4 Upisani temeljni kapital: 20.000,00kn

3. RADNICI:

Stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka/nastavka postupka radi naknadne diobe nema prijavljenih radnika.

4. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

4.1. Stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

U svrhu daljnjih provjera mogućeg postojanja imovine koja ulazi u stečajnu masu, poduzete su slijedeće radnje:

1. Poslan poziv odgovornim osobama za dostavu podataka o imovini i obvezama stečajnog dužnika, te knjigovodstvene dokumentacije – dokumentacija nije dostavljena (pošta se vratila)
2. Poslan upit za dostavu podataka Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci – u svrhu provjere mogućeg postojanja vlasništva nekretnina – utvrđeno da je stečajni dužnik nije vlasnik nekretnine
3. Poslan upit Centru za vozila Hrvatske -u – u svrhu provjere mogućeg vlasništva motornih vozila – stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila – potvrda u prilogu
4. Poslan upit HZMO-u – u svrhu provjere ima li evidentiranih zaposlenih radnika – stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije imao prijavljene radnike – potvrda u prilogu
5. Poslan upit DGU-u – u svrhu provjere ima li evidentiran kao nositelj prava na nekretninama – stečajni dužnik upisan je kao nositelj prava na nekretninama – uvjerenje u prilogu
6. Angažiran knjigovodstveni servis radi vođenja poslovnih knjiga
7. izrađen je pečat društva
8. Otvoren je žiro račun
9. Predmet preuzet od ranijeg punomoćnika, te je vjerovnicima poslana obavijest
10. Obavljen razgovor s pravnim zastupnikom dužnika stečajnog dužnika vezano uz parnicu u tijeku
11. Ispitane su tražbine
12. Stečajni dužnik je zastupan na ročištu održanom 24.04.2018. godine

5. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI:

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru nad stečajnim dužnikom ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak.

Obzirom da je naknadno utvrđeno kako stečajni dužnik vodi postupak radi naknade štete protiv ADDIKO BANK d.d. (ranije HYPO ALPE ADRIA BANK d.d.) vjerovnik Repulika Hrvatska uputio je prijedlog sudu za donošenje rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe.

Slijedom ispunjenja uvjeta, a sukladno Stečajnom zakonu, određen je postupak radi naknadne diobe.

6. KNJIGOVODSTVENI PODACI:

Zadnji objavljeni GFI 2014. godine za 2012. godinu.

Drugi knjigovodstveni podaci nisu dostupni stečajnom upravitelju.

Slijedom protoka vremena i u nedostatku druge knjigovodstvene dokumentacije predmetni podaci nisu relevantni.

7. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA:

Temeljem ranije navedenih poduzetih radnji utvrđeno je kako stečajnu masu čini:

Tražbina prema ADDIKO BANK d.d. – 15.000.000,00kn uvećano za zakonske zatezne kamate

- o tražbini se vodi parnica pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu po d brojem P-199/2018 – zakazano je iduće ročište za dan 25.09.2018. godine

U bitnom, tražbina prema tuženiku po osnovi naknade štete proizlazi iz nepostupanja tuženika ADDIKO BANK d.d. (ranije HYPO ALPE ADRIA BANK d.d.) po zahtjevu u postupku naplate zadužnica tužitelja ITP ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o. prema njegovom dužniku.

O stanju predmeta i dosadašnjem postupanju stečajnog upravitelja vjerovnici (oba) su upoznati, vjerovnik Republika Hrvatska putem stečajnog upravitelja, a drugi vjerovnik je zastupao stečajnog dužnika ranije.

Zapisnik sa zadnjeg ročišta u prilogu

Tijekom postupka donesena je prvostupanjska odluka u korist stečajnog dužnika kojom je u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev, koja je ukinuta u žalbenom postupku, te je postupak trenutno ponovo na prvostupanjskom sudu.

Potrebno je donijeti odluku o nastavku predmetnog postupka, obzirom na kompleksnost predmeta iz domene bankarskog poslovanja, stečajni upravitelj predlaže angažiranje odvjetnika u zastupanju, osiguranju sredstava za troškove postupka (vještačenje), a ukazuje se na moguće troškove u slučaju nepovoljnog ishoda spora, kako je ranije navedeno u podnescima stečajnog upravitelja.

Vrijednost imovine: 37.155.436,58kn *

*** uvjetno ovisno o uspjehu u sporu i uspješnosti naplate**

Izračun kamata u prilogu

8. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

P-199/2018 (ranije P-281/2010) – ranije naveden

Prema informacijama kojima raspolaže stečajni upravitelj osim gore navedenog postupka, nema drugih sudskih postupaka u tijeku.

9. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA:

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje Stečajnog dužnika, utvrđeno je kako isti ne obavlja poslovnu djelatnost, te stečajni upravitelj izražava mišljenje kako u nastavak poslovanja nije moguć.

10. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Predvidivi troškovi u narednom periodu od 6 mjeseci:

Knjigovodstvo (6x750,00kn+PDV)

5.625,00kn

Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja

(ured, telefon, Internet, uredski materijal, pohrana dokumentacije)	3.600,00kn
Putni troškovi	1.000,00kn
Vođenje žiro računa i bankarske naknade (6x75kn)	450,00kn
Troškovi parničnog postupka	

UKUPNO: 10.675,00kn
Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi.

11. DOSADAŠNJI MATERIJALNI TROŠKOVI POSTUPKA

	materijalni troškovi do izvještajnog ročišta		
	svrha	vrsta troška	iznos
1.	dopis uprava	poštarina	26,80 kn
2.	dopis uprava	poštarina	26,80 kn
3.	dopis zk	poštarina	11,50 kn
4.	dopis dgu	poštarina	11,50 kn
5.	dopis CVH	poštarina	11,50 kn
6.	cvh naknada	naknada	17,94 kn
7.	zk biljezi	biljezi	20,00 kn
8.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	11,50 kn
9.	podnesak Trg sud ZG	poštarina	11,50 kn
10.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	11,50 kn
11.	fina ispis očevidnik	naknada	27,00 kn
12.	pečat	izrada	149,00 kn
13.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	11,50 kn
14.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	11,50 kn
15.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	9,50 kn
16.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	9,50 kn
17.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	9,50 kn
18.	dopis Addiko bank	poštarina	9,50 kn

19.	Podnesak Trg sud RI	poštarina	11,50 kn
20.	podnesak hzmo	poštarina	11,50 kn
21.	podnesak Porezna uprava	poštarina	11,50 kn
22.	podnesak ŽDO RI	poštarina	11,50 kn
23.	dopis dgu	biljezi	20,00 kn
	Ukupno:		463,54 kn

12. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Imovina	Vrijednost (*uvjetno)	Obveze (uključene prijavljene tražbine)	Iznos
tražbina	37.155.436,58kn *	1. tražbine	14.355.582,45kn
		2. troškovi stečajnog postupka (minimalno)	10.675,00kn
		3. razlučna prava (uvjetno)	9.169.556,00kn
		Nagrada za rad stečajnog upravitelja (prema Uredbi)	
Ukupno:	37.155.436,58kn *	Ukupno:	14.366.257,45kn

13. PRIJEDLOG ODLUKA:

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. Prihvaća se obračun do sada učinjenih troškova
3. Prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od 6 mjeseci
4. Nastaviti će se parnični postupak P-199/2018
5. Daje se ovlaštenje stečajnom upravitelju da zaključi sa odvjetnikom ugovor o zastupanju u predmetu P-199/2018 uz uvjet ugovaranja plaćanja nagrade za rad odvjetnika ovisno o uspjehu u sporu i naplati tražbine
6. daje se ovlaštenje odvjetniku za izdavanje punomoći odvjetniku za zastupanje u postupcima gdje procjeni da je to potrebno

Stečajni upravitelj

Stečajna masa iz
 TP-ISTINA TRGOVINA PROJEKT
 u stečaju
 Jelenko Lerić
 38520397681

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail: j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 20.07.2018.

Michael Josef Knesewitsch
Zwickau, Werdauer Straße 237
Njemačka

Stečajni predmet:

Za STEČAJNA MASA IZA ITP-ISTRIA d.o.o. u stečaju
– u stečaju, OIB: 38520397681

ZAHTJEV

za dostavu podataka o
imovini stečajnog dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, broj St-331/2018 od 09.07.2018. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad STEČAJNA MASA ITP-ISTRIA d.o.o.- u stečaju, OIB: 38520397681.

Molim da mi, kao zadnja osoba upisana kao direktor stečajnog dužnika prethodno donošenju rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, u roku **8 dana** (a najbolje odmah) dostavite slijedeće podatke i dokumentaciju:

1. Godišnja financijska izvješća (bilanca, račun dobiti i gubitka, bilješke uz financijske izvještaje i odluka o raspodjeli dobiti/pokriću gubitka) zadnje predana Poreznoj upravi
2. Bilanca sastavljena na dan prethodno donošenju rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
3. Podatak o stanju blagajne
4. Sve primjerke žigova/pečata društva
5. Popis dugotrajne imovine društva, sitnog inventara, kao i ostale imovine
6. Popis svih sudskih, upravnih i drugih predmeta – ukoliko ih ima i tko zastupa dužnika
7. Imovinska prava i potraživanja (dionice, koncesije udjeli u drugim društvima i sl.)
8. Podaci o osobi/ili trgovačko društvo koji vodi računovodstvo – adresa, telefon, fax, email
9. Javnobilježnički ovjereni prokazni popis imovine društva

Uz navedeno, molim dostavite mi i kontakt podatke na koje Vas mogu kontaktirati, za slučaj da će mi biti potrebna dodatna dokumentacija/informacije.

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki

Stečajna masa IZA
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 20.07.2018.

Maximillian Schmidt
Graz, Maschwandergasse 3/1
Austrija

Stečajni predmet:
Za STEČAJNA MASA IZA ITP-ISTRIA d.o.o. u stečaju
– u stečaju, OIB: 38520397681

ZAHTJEV

za dostavu podataka o
imovini stečajnog dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, broj St-331/2018 od 09.07.2018. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad STEČAJNA MASA ITP-ISTRIA d.o.o.- u stečaju, OIB: 38520397681.

Molim da mi, kao zadnja osoba upisana kao direktor stečajnog dužnika prethodno donošenju rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, u roku **8 dana** (a najbolje odmah) dostavite slijedeće podatke i dokumentaciju:

1. Godišnja financijska izvješća (bilanca, račun dobiti i gubika, bilješke uz financijske izvještaje i odluka o raspodjeli dobiti/pokriću gubitka) zadnje predana Poreznoj upravi
2. Bilanca sastavljena na dan prethodno donošenju rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
3. Podatak o stanju blagajne
4. Sve primjerke žigova/pečata društva
5. Popis dugotrajne imovine društva, sitnog inventara, kao i ostale imovine
6. Popis svih sudskih, upravnih i drugih predmeta – ukoliko ih ima i tko zastupa dužnika
7. Imovinska prava i potraživanja (dionice, koncesije udjeli u drugim društvima i sl.)
8. Podaci o osobi/ili trgovačko društvo koji vodi računovodstvo – adresa, telefon, fax, email
9. Javnobilježnički ovjereni prokazni popis imovine društva

Uz navedeno, molim dostavite mi i kontakt podatke na koje Vas mogu kontaktirati, za slučaj da će mi biti potrebna dodatna dokumentacija/informacije.

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki

Stečajna masa za
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

EHKI

64 – Mob. 098 16 394 16

Stjepan Josef Knesewitsch
Zagreb, Werdauer Straße 237
mačka

za dostavu podataka o
imovini stečajnog dužnika

godine određen je nastavak
u, OIB: 38520397681.

dužnika prethodno donošenju
najbolje odmah) dostavite

z financijske izvještaje i
vi
i zaključenju stečajnog

e
stupa dužnika
vima i sl.)
telefon, fax, email

otaktirati, za slučaj da će

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki

Stečajna masa za
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

Stečajna masa za
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.

Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

Zurück/Retour

CN 15

Empfänger/Firma unter der
angegebener Anschrift nicht
zu ermitteln

☒ Inconnu/Adresse
insuffisante

Empfänger verzogen, Ein-
willigung zur Weitergabe der
Angaben nicht vor

☐ Déménagé

Annahme verweigert

☐ Refuse

Nicht abgeholt

☐ Non réclamé

Nicht zulässig

☐ Non admis

Rücksendung am/Retour le: 23.12.07.

PRIORITARE / PAR AVION
Profilino / Zakoplovanje

R 10000 ZAGREB
RC 72 562 579 7 HR



Masa: 15g
29.04.05 20.07.18 17:16:52 26.80

Sdg nachadressiert wg unkorrekter Anschrift
Bitte Abs. verständigen! Deutsche Post / BZ 02

ermittelte Anschrift

Werdauer Str. 237

08060 Zwickau

JELENKO LEHKI

Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
nik-lehki.hr

Maximillian Schmidt
Graz, Maschwandergasse 3/1
Austrija

za dostavu podataka o
imovini stečajnog dužnika

od 09.07.2018. godine određen je nastavak
d.o.o.- u stečaju, OIB: 38520397681.

stečajnog dužnika prethodno donošenju
roku 8 dana (a najbolje odmah) dostavite

ubika, bilješke uz financijske izvještaje i
a Poreznoj upravi
enja o otvaranju i zaključenju stečajnog

io i ostale imovine
ko ih ima i tko zastupa dužnika
ili u drugim društvima i sl.)
dstvo – adresa, telefon, fax, email
a

oje Vas mogu kontaktirati, za slučaj da će

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki

Stečajna masa iz
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT
u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

Stečajna masa iz
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT
u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

22

ZURÜCK RETURN PLZ: CN15

<input checked="" type="checkbox"/> Nicht benoten Unclaimed	<input type="checkbox"/> Abgabestelle unbenutzt Delivery point unused
<input type="checkbox"/> Falsche PLZ Wrong zip code	<input type="checkbox"/> Verstorben Deceased
<input type="checkbox"/> Verzogen Moved	<input type="checkbox"/> Nicht angenommen Refused
<input type="checkbox"/> Unbekannt Unknown	<input type="checkbox"/> Rücksendedatum: Return date:

7 662 028 001 05.2007

R
RC 72 562 578 3 HR
10000 ZAGREB

Masa: 159
29.2904.5 20.07.18 17:16:05 26.80

HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE

Područna služba u Zagrebu

Odjel za mirovinsko osiguranje

Odsjek za matičnu evidenciju

TRPIMIROVA 4 , ZAGREB

Klasa: 035-06/18-03/1

Ur.broj: 341-25-11/6-18-1117

Zagreb, 25.7.2018.

STEČAJNI UPRAVITELJ

JELENGO LEHKI

PAVLA HATZA 10

ZAGREB

PREDMET: Dostava podataka o osiguranicima

Poštovani,

Zahtjevom od 16.7.2018.] zatražili ste podatke o radnicima prijavljenim na osiguranje u društvu ITP-ISTRIA D.O.O., OIB: 94716270539, REGISTARSKI BROJ OBVEZNIKA -.

Na Vaše traženje u prilogu dopisa dostavljamo podatke koji su evidentirani u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranicima/radnicima prijavljenim kod navedenog obveznika/poslodavca.

S poštovanjem,

OVLAŠTENI RADNIK:

Ivanka Španić





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel. 01/6165 – 404, fax: 01/6165 – 484

SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU PROSTORNIH PODATAKA
SLUŽBA PROSTORNIH PODATAKA, SERVIS I ARHIVA
ODJEL PROSTORNIH PODATAKA I SERVISA

KLASA: 932-01/18-02/9573
URBROJ: 541-05-02-01/1-18-2
Zagreb, 31.07.2018. god.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku («Narodne novine», br. 47/09.),
a na zahtjev **STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKE, Pavla Hatza 10, 10000
Zagreb**, izdaje se:

UVJERENJE

Potvrđuje se da **ITP- ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.**, OIB 94716270539, nije
upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava
na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 31.07.2018. godine.
Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu **stečajnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba po tarifnom broju 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi
(«Narodne novine», br. 8/17.) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim bilježima i poništena
na podnesku.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ne
naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva.

Voditeljica Odjela:

Maja Fuđurić Iljanić, dipl.ing.geod.



Stanica za tehnički pregled vozila
Centar za vozila Hrvatske d.d.
CVH STP "ZAGREB I"
Capraška 4

Broj: H152-U-03804-18
Datum: 3.8.2018.

CVH STP "ZAGREB I" na zamolbu
STEČ. UPRAVITELJ JELENKO LEHKI
iz PAVLA HATZA 10, ZAGREBQ

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), **iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova** izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
ITP - ISTRIA TRGOVINA PROJEKT D.O.O., OIB 94716270539, sa prebivalištem KRIŽANIĆEVA 5, RIJEKA
na dan 03.08.2018. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: STEČAJNI POSTUPAK



(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U RIJECI
Zemljišnoknjižni odjel
Zadarska 1, 51000 Rijeka

KI-1421/18i

STEČAJNI UPRAVITELJ
JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10
10000 Zagreb

PREDMET: **ITP – ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.**, Križanićeva 5, Rijeka,
OIB: 94716270539
- obavijest, dostavlja se

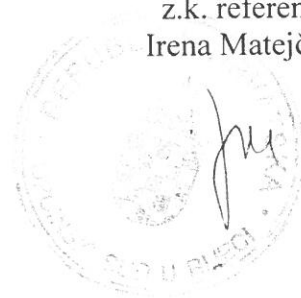
Poštovani,

sukladno Vašem zahtjevu obavještavamo Vas da je uvidom u abecedne imenike i popisnike stanova prema nama dostupnoj evidenciji utvrđeno da predmetni **ITP – ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.** nije evidentiran kao vlasnik/suvlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga suda.

NAPOMENA: Ovaj zemljišnoknjižni odjel u nadležnosti ima nekretnine na području Rijeke i okolice te nije u mogućnosti pretraživati nekretnine prema podacima o vlasniku na području nadležnosti stalnih službi ovog suda.

S poštovanjem,

z.k. referent
Irena Matejčić



U Rijeci, 6. kolovoza 2018. g.

Z A P I S N I K

Od 24. travnja 2018. godine
O održanom glavnom ročištu kod Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac

Prisutni od suda:

SUDAC:

Vesna Fundurulić Perišin

Pravna stvar:

TUŽITELJ: ITP – ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o. u
stečaju, Rijeka

TUŽENIK: Addiko Bank d.d., Zagreb

Zapisničar:

Žana Livaja

RADI: isplate

Predsjednik vijeća sudac otvara glavno ročište u 10,30 sati i objavljuje predmet raspravljanja

Rasprava je javna:

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: Jelenko Lehki, stečajni upravitelj

Za tuženika: Branko Škarica, odvjetnik u OD Škarica i partneri, iz Zagreba

Konstatira se da spisu prileži podnesak tuženika zaprimljen kod ovog suda 19. travnja 2018.,
te se primjerak istog uručuje tužitelju.

Stečajni upravitelj navodi da za sada još uvijek nije dobio odobrenje Skupštine odnosno uputu
suda vezano za vođenje ovog postupka, pa moli ako je moguće da sud današnje ročište
odgodi.

Punomoćnik tuženika je suglasan sa odgodom današnjeg ročišta s time što predlaže da sud
odmah zakaže novo ročište.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište se odlaže.

Iduće ročište zakazuje se za

25. rujna 2018. u 10,30 sati

Što prisutni primaju na znanje i odriču se pismenog poziva.

Dovršeno u 10,42 sati

Sudac: Vesna Fundurulić Perišin

Zapisničar: Žana Livaja

Datum obračuna: 30.08.2018

Br. Stavka / Opis		Datum		Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
1. GLAVNICA		29.02.2008		15.000.000,00	0,00	15.000.000,00
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
01.03.2008 - 30.06.2011	15.000.000,00	1217	17,00%	8.496.487,76	8.496.487,76	23.496.487,76
01.07.2011 - 31.07.2015	15.000.000,00	1492	15,00%	9.191.095,89	17.687.583,65	32.687.583,65
01.08.2015 - 31.12.2015	15.000.000,00	153	10,14%	637.569,86	18.325.153,51	33.325.153,51
01.01.2016 - 30.06.2016	15.000.000,00	182	10,05%	749.631,15	19.074.784,66	34.074.784,66
01.07.2016 - 31.12.2016	15.000.000,00	184	9,88%	745.049,18	19.819.833,84	34.819.833,84
01.01.2017 - 30.06.2017	15.000.000,00	181	9,68%	720.032,88	20.539.866,72	35.539.866,72
01.07.2017 - 31.12.2017	15.000.000,00	184	9,41%	711.550,68	21.251.417,40	36.251.417,40
01.01.2018 - 30.08.2018	15.000.000,00	242	9,09%	904.019,18	22.155.436,58	37.155.436,58

Rekapitulacija obračuna

Glavnica (1)	15.000.000,00 HRK
Trošak ovrhe (0)	0,00 HRK
Kamate	22.155.436,58 HRK
Uplate (0)	0,00 HRK
Ukupni dug na dan 30.08.2018	37.155.436,58 HRK

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iza
POŠILJATELJ: ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

PRIMATELJ: Maximilian Schmidt
[] [] [] [] GRAZ, AUSTRIA
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn
R RC 72562578 3 HR
Prijamni broj: 15g
Masa: *26.80 9 29
Poštarina: 20.07.18 17:16:08 2904

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)
☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa Stečajna masa iza

ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
POŠILJATELJ: Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

PRIMATELJ: ZK ODJEL RIJEKA
[] [] [] []
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn
R RC 72560567 3 HR
Prijamni broj: 24g
Masa: *11.50 1 04
Poštarina: 13.07.18 16:21:39 0A9B

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)
☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iza
POŠILJATELJ: ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

PRIMATELJ: CENTAR ZA VOZILA
HRV
[] [] [] [] Capraška 4, 204B
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn
R RC 72560566 0 HR
Prijamni broj: 24g
Masa: *11.50 1 04
Poštarina: 13.07.18 16:21:24 0A9B

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)
☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iza
POŠILJATELJ: ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

PRIMATELJ: DGIU
[] [] [] []
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn
R RC 72560565 6 HR
Prijamni broj: 24g
Masa: *11.50 1 04
Poštarina: 13.07.18 16:21:08 0A9B

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)
☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

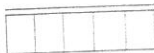
obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015 Hrvatska pošta ©

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ

POŠILJATELJ: JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10. Zagreb

PRIMATELJ: TRG. SUD U RI



(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn

Prijamni broj:

Masa: *9.50 1.08

Poštarina: 17.10.16 17:27:37 9917

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

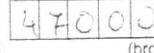
☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ

POŠILJATELJ: JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10. Zagreb

PRIMATELJ: TRG. SUD U RI, Stalno
služba u KA, Ljudevita Šestića 6



(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10130 Zagreb kn

Prijamni broj:

Masa: *9.50 20.06.16 17:19:32

Poštarina:

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

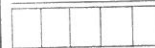
☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ

POŠILJATELJ: JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10. Zagreb

PRIMATELJ: TRG. SUD U RIJEČI
Zaključak 113



(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10122 Zagreb kn

RA 81723791 8 HR

Prijamni broj: 20g

Masa: *9.50

Poštarina: 30.01.17 17:58:31

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB: 00332852
OIB: 85821130368

PODRUŽNICA ZAGREB
Odsjek za poslovne informacije
Ul. grada Vukovara 70
Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Račun br. 2673/1010052/170

**ODVJETNIK JELENKO LEHKI
PAVLA HATZA 10
10000 ZAGREB**

Datum izdavanja: 05.04.2017 11:21
Datum računa: 05.04.2017
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 05.04.2017
Datum plaćanja: 05.04.2017

OIB: 96068307857

Šifra partnera: 2936849

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1.	2628 16.3.1.1.3.PNOP-podaci/potvrde-PDF	20.00	kom	1,00	20.00	0.00	20.00
					20.00	0.00	20.00
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		20.00
					PDV 25%:		5.00
					kn Sveukupno:		25.00

Plaćeno: UPLATNICA/VIRMAN

25.00

Uplata izvršena s pozivom na broj: HR05 29368499-170-031348
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Račun kreirao: ŽELJKA PUŠKAR

ZAGREB, Ul. grada Vukovara 70
FINANCIJSKA AGENCIJA - FINA
OIB: 85821130368
POSLOVNICA 1 (30101), 2017-04-05, 11:21:34
Operator: Sanja Vrancic
RACUN br: 3272-3010101-341

Rb	IBAN	Iznos	Naknada
1	HR422390001-1100017042	25.00	2.00
UK. GOT:		25.00	2.00
ZA UPLATU:		27.00	

Osiobodeno PDV-a po čl. 40.

Oznaka načina plaćanja: GOTOVINA

ZKI: 21513ed1bc8/at3ff0233180/ce9ebub
JIR: 29b2d236-e82/-4b1c-bdba-at1eba61e826

Print Studio d.o.o.
Zavrtnica 17 10000 Zagreb
OIB: 25170721692
www.printstudio.hr

Račun R-1 br. 2894-4-44

Dat. i vr. izd. računa: 12.06.2017 14:50

Stecajna masa iz ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.

Pavla Hatza 10

10000 Zagreb

OIB kupca: 38520397681

Naziv dobrih ili usluge

Rbr.	Kolicina	Cijena PDV%	Rabat	Izn. s rab.
Pečat TRODAT Printy 4912				

1.	1.00	119.20	25.00	119.20
----	------	--------	-------	--------

Za platiti: 149.00

Specifikacija poreza:

Ozn.	Naziv tipa poreza	Osnovica:	stopa:	Iznos poreza
------	-------------------	-----------	--------	--------------

A	Standardni porez po čl. 15. st. 3.	119.20	25.00	29.80
---	------------------------------------	--------	-------	-------

Specifikacija plaćanja Iznos

Dat. naplate Poziv na broj

GOTOVINA 149.00
12.06.2017

Ukupno plaćeno: 149.00

ZKI: 11d04b690ba3712ea41a60e7626f2140

JIR: 919533de-a534-4583-addf-65c9e0a28e35

Za Print-Studio, Operater: Dubravko Zlatec

HVALA! Dodite nam ponovo!

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iz ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

POŠILJATELJ:

PRIMATELJ: TRGOVAČKI SUD
U RIJECI

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn
RC 38674726 3 HR

Prijamni broj:

Masa: *9.50 0.31
Poštarina: 07.08.17 17:13:37 10F0

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iz ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

POŠILJATELJ:

PRIMATELJ: TRG. SUD U
RIJECI

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10122 Zagreb kn
RC 71005702 6 HR

Prijamni broj:

Masa: *9.50 3.04
Poštarina: 07.11.17 18:04:51 032A

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

- ☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ
POŠILJATELJ: **JELENKO LEHKI**
Pavla Hatza 10, Zagreb

PRIMATELJ: **TRG SUD**
RIJEKA
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10173 Zagreb, kn

Prijamni broj:

Masa: *9.50 0.02

Poštarina: 09.03.17 18:39:11 03FD

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

- ☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ
POŠILJATELJ: **JELENKO LEHKI**
Pavla Hatza 10, Zagreb

PRIMATELJ: **ADRIKO BANK**
SLAVJANSKA AVENIJA 6
ZAGREB
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10124 Zagreb, kn

Prijamni broj: RC 40490392 5 HR

Masa: *9.50 2

Poštarina: 11.04.17 19:21:37 02

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

- ☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ
POŠILJATELJ: **JELENKO LEHKI**
Pavla Hatza 10, Zagreb

PRIMATELJ: **TRG - SUD RIJEKA**
ŽADARSKA 113
RIJEKA
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10124 Zagreb, kn

Prijamni broj: RC 40490393 4 HR

Masa: *9.50 2.42

Poštarina: 11.04.17 19:21:44 0277

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

- ☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ
POŠILJATELJ: **JELENKO LEHKI**
Pavla Hatza 10, Zagreb

PRIMATELJ: **TRG SUD**
RIJEKA
RIJEKA
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 0000 Zagreb, kn

Prijamni broj: 109

Masa: *9.50

Poštarina: 11.04.17 17:07:13

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta



CENTAR ZA VOZILA HRVATSKE d.d., Zagreb, Capraška 6
OIB: 73294314024 IBAN: HR1424020061100015375

POSILJATELJ: JELENKO LEH
P. K. 44126 10
ZAGREB
VIB: 96066307857

Nadnevak: 12.02.2018. u 15:13. ZAGREB
Nadnevak: 12.02.2018. u 15:13. ZAGREB

Opis	Broj	Cijena	PDV	Ukupn
10085 doprava vozila, nadavanje potvrde iz arhive	1,00	14,35	25%	14,3
Obrasci PDV				14,35 k
PDV				3,59 k
UKUPNO				17,94 k

Način plaćanja: transakcijski račun

Uputa na plaćanje: 12.02.2018.

Hrvatska pošta

OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ: ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
Ustečeju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 33520397851

PRIMATELJ: TRG SUD U RJE
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn

Prijamni broj: RC 70469664 8 HR

Masa: *11,50 6 05
Poštarina: 12.02.18 17:25:24 0147

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iza
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

POŠILJATELJ: _____

PRIMATELJ: H2MO

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: _____ kn

Prijamni broj: _____

Masa: _____ g

Poštarina: 13.07.18 16:20:53 0A98

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: _____ kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iza
STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10, Zagreb

POŠILJATELJ: _____

PRIMATELJ: MF, n/r Davor Legić

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: _____ kn

Prijamni broj: _____

Masa: _____ g

Poštarina: 20.05.18 18:26:28 0A98

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: _____ kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iza
STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI
Pavla Hatza 10, Zagreb

POŠILJATELJ: _____

PRIMATELJ: ZDO R

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: _____ kn

Prijamni broj: _____

Masa: _____ g

Poštarina: 20.05.18 16:27:00 0A98

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: _____ kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

Stecajna masa iza
ITP-ISTRIA TRGOVINA PROJEKT d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Pavla Hatza 10
OIB: 38520397681

POŠILJATELJ: _____

PRIMATELJ: Michael J. Kisevitsch
Zwickau, W. Straße 237
Mechau

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10000 Zagreb kn

Prijamni broj: 15g

Masa: *26.80 9 29

Poštarina: 20.07.18 17:16:55 29C4

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: _____ kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015